

VIJVERPARK

Prijslijst rijwoningen O2, O3, O4
 Vijverpark, Haarlem
 21-9-2021

Bouwnummer	Type	Type	Type	Woonoppervlakte	Kaveloppervlakte	Zonligging achtertuin	Parkeerplaats inclusief	V.O.N. prijs
1	tussenwoning	Laanwoning	A7k	152	141	oost	Ja	€ 650.000
2	tussenwoning	Laanwoning	A7 sp	130	116	oost	Ja	€ 590.000
3	tussenwoning	Laanwoning	A2 sp	125	117	oost	Ja	€ 570.000
4	tussenwoning	Laanwoning	A1 sp	127	121	oost	Ja	€ 582.500
5	hoekwoning	Laanwoning	A1k sp	125	128	oost	Ja	€ 587.500
6	tussenwoning	Hofwoning	A4k sp	132	110	west	Ja	€ 595.000
7	tussenwoning	Hofwoning	A45	125	102	west	Ja	€ 575.000
8	tussenwoning	Hofwoning	A4	127	102	west	Ja	€ 585.000
9	tussenwoning	Hofwoning	A5 sp	125	102	west	Ja	€ 575.000
10	hoekwoning	Hofwoning	A4k sp	127	107	west	Ja	€ 605.000
11	hoekwoning	Hofwoning	A4k sp	127	110	oost	Ja	€ 585.000
12	tussenwoning	Hofwoning	A5 sp	125	106	oost	Ja	€ 565.000
13	tussenwoning	Hofwoning	A4 sp	127	106	oost	Ja	€ 575.000
14	tussenwoning	Hofwoning	A5 sp	125	106	oost	Ja	€ 565.000
15	tussenwoning	Hofwoning	A4k	134	115	oost	Ja	€ 582.500
16	tussenwoning	Hofwoning	A6k sp	134	115	west	Ja	€ 600.000
17	tussenwoning	Hofwoning	A6	127	106	west	Ja	€ 585.000
18	tussenwoning	Hofwoning	A6	127	106	west	Ja	€ 585.000
19	tussenwoning	Hofwoning	A6 sp	127	106	west	Ja	€ 585.000
20	hoekwoning	Hofwoning	A6k	127	110	west	Ja	€ 605.000
21	hoekwoning	Hofwoning	A6k sp	127	105	oost	Ja	€ 582.500
22	tussenwoning	Hofwoning	A6	127	102	oost	Ja	€ 575.000
23	tussenwoning	Hofwoning	A6 sp	127	102	oost	Ja	€ 575.000
24	tussenwoning	Hofwoning	A6 sp	127	104	oost	Ja	€ 575.000
25	tussenwoning	Hofwoning	A6k	168	154	oost	Ja	€ 700.000
26	tussenwoning	Laanwoning	A8k sp	155	120	west	Ja	€ 650.000
27	tussenwoning	Laanwoning	A7	130	107	west	Ja	€ 595.000
28	tussenwoning	Laanwoning	A1	125	107	west	Ja	€ 575.000
29	tussenwoning	Laanwoning	A2	127	107	west	Ja	€ 585.000
30	tussenwoning	Laanwoning	A1 sp	125	107	west	Ja	€ 575.000
31	hoekwoning	Laanwoning	A7k	130	112	west	Ja	€ 610.000

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten water, elektra, riolering, c.a.i., SWK Garantie- en waarborgregeling, parkeerplaats gezamenlijk gebruik of privé-parkeerplaats

Niet in de koopsom v.o.n. zijn inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariële kosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheek-bereidstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk.

Alle opgegeven woon- & kaveloppervlaktes en overige maten dienen ter indicatie. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

Let op: woningvergrotende meerwerkopties (bijv. een uitbouw of dakkapel) dienen meegenomen te worden in de aannemingsovereenkomst.

**Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen voorbehouden.
 Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.**